

# edilizia Specializzata

TECNICHE DI APPLICAZIONE E COSTRUZIONE

www.ediliziainrete.it

## RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENZA ENERGETICA PER L'ERP DEL FUTURO

Non c'è alcun dubbio che oggi il tema prioritario in materia di edilizia residenziale pubblica sia quello del recupero e, nel suo ambito, soprattutto il miglioramento delle prestazioni energetiche degli edifici, un aspetto su cui siamo chiamati a misurarci sia nell'immediato presente che per il futuro. Ciò significa, da un lato, intervenire in fase di riqualificazione dell'immobile con tutte le soluzioni - adeguamenti impiantistici, isolamento termico in copertura



e facciata, sostituzione dei serramenti - idonee a migliorarne il bilancio energetico; dall'altro, sul fronte gestionale, associare sistematicamente la gestione energetica dell'edificio a interventi di efficientamento e riqualificazione dei suoi subsistemi costruttivi, in un'ottica di sostenibilità economica. Il costo dell'energia è oggi una voce di bilancio di assoluta rilevanza, ma proprio per questo può anche rappresentare un impulso alla riqualificazione del patrimonio altrettanto rilevante.

Enrico Galbiati, Direttore Tecnico di Aler, Milano



## FOCUS

### INCHIESTA

Dall'emergenza alla pianificazione pag. 4

### MERCATO

Edilizia? Pronti a ripartire pag. 14

### EVENTI

Klimahouse 2015 pag. 20

### CASE HISTORY

Sottofondi ad alta resistenza pag. 46

Splendore in facciata pag. 48

### IMPRESE ECCELLENTI

F.lli Grondona pag. 28

Gasparoli Restauro pag. 44

Lattneria Sasaniello pag. 60

## ISOLAMENTO & IMPERMEABILIZZAZIONE

### Impermeabilizzazioni in copertura

Infiltrazioni e ristagni di acqua eliminati attraverso un ciclo di prodotti ad alta tecnologia per l'impermeabilizzazione del campanile della storica Chiesa di Santa Maria Maggiore a Raiano.

pag. 30



## RECUPERO & MANUTENZIONE



### La Villa di Monza ritorna "Reale"

I primi cento anni di grande splendore, poi altri cento di trasformazioni, manomissioni e abbandono. Ora dopo due anni di restauro la Villa Reale rinasce e apre al pubblico. Per il futuro tante idee: dalle esposizioni alle mostre, dagli eventi culturali ai laboratori firmati Triennale. Nell'articolo i tutte le fasi dei lavori di restauro.

pag. 38

## COPERTURE & LATTONERIA

### Pannelli accoppiati

Valenze estetiche e prestazionali, ampia varietà di finiture superficiali, flessibilità d'impiego e, per alcune fasce di prodotto, economicità sono i vantaggi offerti da lastre e pannelli metallici coibentati per coperture. Elevato potere coibente, all'interno di un involucro che, in molti casi, strizza l'occhio anche all'estetica.



pag. 54

## FINITURE & DECORAZIONI

### Intonaci e finiture a base calce

Non inquina, previene le muffe ed è degradabile, compatibile, traspirante, disponibile nei colori e nelle gamme cromatiche tipiche degli edifici storici. Sono davvero molti i pregi della calce che ancor oggi viene prodotta secondo metodologie tradizionali ma con nuove e più elevate prestazioni.



Finiture COLORE

LATTONERIA

