



PROFESSIONE
Equo compenso e gare di
progettazione agili, le
proposte dei professionisti



LAVORI PUBBLICI
DL Semplificazioni, Ance:
rischi per la concorrenza e
poco coraggio



NORMATIVA
Trasferimenti immobiliari,
come si calcola l'imposta
ipocatastale?

AZIENDE

Con i pannelli in EPS Isolconfort si può richiedere l'Ecobonus 110%

di Isolconfort

Il cappotto termico rispetta i Criteri Ambientali Minimi

0 Commenti

1903

0

Consiglia

Tweet

0

Commenti



19/06/2020 - L'approvazione del Decreto Rilancio e del nuovo Superbonus 110% ha individuato nel settore edile il volano per la ripartenza. Il Decreto, entrato in vigore il 19/05/2020, deve ancora essere ben delineato nei suoi dettagli ma è chiaro che **punta ad incentivare il miglioramento energetico degli immobili** attraverso degli interventi mirati con il vincolo dell'incremento di almeno due classi energetiche dell'edificio, ovvero se non possibile, il conseguimento della classe energetica più alta, da dimostrare mediante l'A.P.E..

Tra i vari interventi attuabili per usufruire del Superbonus 110% c'è l'isolamento termico degli edifici attraverso l'applicazione del cappotto termico.

Sfruttando l'Ecobonus 110% i proprietari di immobili potranno beneficiare di **numerosi vantaggi a costo zero**, in particolare, realizzando l'isolamento a cappotto, godranno di:

- edifici energeticamente più efficienti
- consumi ridotti e conseguenti bollette più leggere
- maggior confort abitativo
- riduzione di condensa e muffa dovuta ai ponti termici
- rivalutazione dell'immobile
- rinnovata estetica dell'edificio

Conseguire l'Ecobonus 110% non è un'impresa impossibile ma ovviamente sarà importante fare attenzione a rispettare le prescrizioni che verranno delineate dai decreti attuativi. Informarsi con anticipo e cercare i materiali più idonei permetterà di partire prima con i lavori e beneficiare per tempo dei vantaggi. La scelta dei materiali sarà fondamentale per potersi garantire il bonus, non tutti i materiali sono uguali ed anche tra gli isolanti per cappotto vi sono differenze e il decreto sembra porre delle limitazioni indirizzando gli operatori all'**uso dei prodotti più ecosostenibili**.

Il Decreto Rilancio, in particolare, specifica che sono finanziabili interventi di **isolamento termico di superfici opache orizzontali e verticali con incidenza superiore al 25%** della superficie disperdente lorda dell'edificio, ma indica anche che i **materiali isolanti utilizzati devono rispettare i Criteri Ambientali Minimi – CAM** (di cui al DM 11 ottobre 2017). Puntualizza quindi che i materiali da utilizzare per realizzare il cappotto termico devono contenere una **percentuale di materia riciclata che deve essere dimostrata attraverso una certificazione ambientale di Prodotto** di Tipo III (EPD), conforme alla norma UNI EN 15804 e alla norma ISO 14025, come EPD Italy o equivalenti.

Risulta chiaro che il cappotto termico, in particolare quello realizzato con i **pannelli isolanti in polistirene espanso (EPS) di [Isolconfort](#) certificati EPD e conformi ai CAM**, sarà un'opera indispensabile per raggiungere un significativo incremento delle prestazioni energetiche dell'edificio e si potrà facilmente realizzare sia in interventi di ristrutturazione che in interventi di nuova costruzione.

Isolconfort da anni porta avanti la campagna della Green Building Insulation e per questo è preparata alle nascenti esigenze ma, per quanto la realizzazione di un cappotto termico sia un'opera relativamente semplice da eseguire, non è sufficiente un buon fornitore di materiali, infatti è indispensabile avere più accortezze:

– **Affidarsi ad un professionista termotecnico** per la valutazione della classe energetica dell'immobile ed avere indicazioni adeguate sull'intervento da realizzare per ottenere l'incremento delle due classi energetiche richieste per beneficiare del Superbonus.

– **Scegliere il pannello isolante più idoneo**, ricordando che il Decreto Rilancio richiede che i materiali isolanti utilizzati devono rispettare i Criteri Ambientali Minimi – CAM. A questo proposito ideali risulteranno i pannelli per cappotto termico di Isolconfort [Eco Por G031](#) ed [Eco Espanso 100](#), lastre isolanti in EPS con certificato ambientale EPD e conformi ai CAM.

– **Affidarsi ad un posatore esperto**, infatti l'efficacia e la durata di un cappotto termico è strettamente legata alla qualità della manodopera che deve evitare errori che possono inficiare la bontà dell'intervento di coibentazione.

Ottenere i risultati necessari per conseguire l'Ecobonus e soprattutto per godere di un edificio più confortevole ed efficiente è quindi un'impresa fattibile con la collaborazione dei partner giusti per questo Isolconfort è sempre pronta a far fronte alle esigenze dei suoi attuali e nuovi clienti.

[Isolconfort su Edilportale.com](#)

Prodotti collegati



ECO POR G031

Isolconfort

Pannello isolante per cappotto certificato EPD in Neopor



ECO ESPANSO 100

Isolconfort

Pannello isolante in EPS per cappotto con certificazione EPD